

Odpowiedź na pytania Oferentów dot. zapytania ofertowego na budowę hali produkcyjno-magazynowej – BUDYNEK B wraz z instalacjami wewnętrznymi i infrastrukturą zewnętrzną - numer postępowania OGN/PO/03/2017 – inwestor KZWM OGNIOPHON S.A..

Data pytania Oferenta (mail Oferenta): 17-03-2017

Treść pytania:

1. Proszę o potwierdzenie, czy w zakresie zamówienia jest dostawa i montaż suwnicy

Odpowiedź:

Dostawa i montaż suwnicy nie są objęte zakresem zamówienia.

2. Proszę o uszczegółowienie, co Zamawiający rozumie poprzez „świetlik systemowy”, np. świetlik wykonany w konstrukcji aluminiowej wypełniony płytą poliwęglanową lub świetlik wykonany w konstrukcji aluminiowej wypełnienie szkłem.

Świetliki aluminiowe z wypełnieniem z poliwęglanu.

3. dotyczy wykonania logo:
 - a. czy Zamawiający dopuszcza wykonanie klosza liter z przodu tzn. lico z płyty PMMA (plexi) sklejaney na stałe z bokiem liter wygiętym z płyty kompozytowej dibond gr.2mm.

TAK

- b. czy Zamawiający dopuszcza wykonanie podkonstrukcji z profili aluminiowych zamkniętych lakierowanych proszkowo

TAK

- c. w jakim kolorze mają być boki liter i pozostałych elementów

RAL7016-Anthrazitgrau

4. Projekt obejmuje budowę etapów A, B i C. Zgodnie z zapytaniem postępowanie dotyczy etapu B. Jak dzieli się ten zakres przy pracach związanych z zagospodarowaniem? Tzn.:
 - a. Jaki zakres poszczególnych sieci należy uwzględnić? Proszę o oznaczenie na rysunku.

Należy uwzględnić wszystkie sieci na całym obszarze objętym inwestycją – zgodnie z całym PZT.

- b. Czy należy ogrodzić cały teren, czy wyłącznie jego część? Jeśli część, to jaką?

Ogrodzenie z bramami dotyczy całego terenu. Należy ogrodzić teren obejmujący działki ew. 1610/146 i 6883/3 – zgodnie z dokumentacją techniczną.



1

- c. Jaki zakres nasadzeń należy uwzględnić? Czy w zakresie jest również wycena obszaru C, czy tylko obszaru A i B (oznaczenia z PW rysunek A-02)?

Należy uwzględnić obszar obejmujący powierzchnię od zachodniej granicy działki ew. 1610/146 do osi 14 budynku.

- d. Czy zamówienie obejmuje wykonanie oznakowania/organizacji ruchu (rys. D-6 PW Drogi)? Jeśli tak to w jakim zakresie?

Zamówienie obejmuje oznakowanie/organizację ruchu na przeznaczony do tego celu powierzchni od zachodniej granicy działki ew. 1610/146 do osi 14 budynku.

- e. Jaki zakres nawierzchni należy wykonać?

Nawierzchnia obejmuje powierzchnię od zachodniej granicy działki 1610/146 do osi 14 budynku, natomiast od osi 14 budynku do wschodniej granicy działki ew. 6883/3 należy wykonać podbudowę do rzędnej -0,20m. Obszar z wykonaną nawierzchnią należy odgrodzić tymczasowym ogrodzeniem od terenu z wykonaną podbudową tj. w osi 14 budynku.

5. Dotyczy bram:

- a. Jak wysokie są nadproża bram (wolna przestrzeń w płaszczyźnie bramy) W specyfikacji podane jest standardowe (nadproże do ok. 1 m) z rysunków wynika, że prowadzenie powinno być pionowe lub wysokie.

Wysokość bram w świetle jest określona w zestawieniu, a gabaryty nadproża – ryglówki, a także rzędne ich posadowienia – w projekcie konstrukcji.

- b. Czy ma być zastosowana rampa hydrauliczna, naprowadzacz kół? Czy śluza ma być wysoka i naczepa będzie ładowana z poziomu 0?

Tak. Naczepa w magazynie stali ładowana z poziomu 0.

- c. Która brama ma współpracować z śluzą?

Brama B1- 1 szt. oznaczona w zestawieniu i na rzucie hali.

6. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczących przygotowania terenu oraz płyty fundamentowej pod zbiorniki naziemne na gaz.

Zgodnie z Projektem nasadzeń rys. A-02 oraz projektem PW drogowym w miejscu zbiorników jest teren zielony (oznaczono na rys. w załączeniu)

Na rzucie architektury oraz konstrukcji występują zbiorniki (oznaczono na rys. w załączeniu)

Zgodnie z rys K5 konstrukcji wzdłuż elewacji północnej (oś B) jest zaprojektowana skarpa (obniżenie terenu).

Proszę o wyjaśnienie tych rozbieżności. Czy przy elewacji północnej należy wykonać płyty pod zbiorniki? Jeśli tak to w jaki sposób (jeśli właściwy jest rys K5 to oznaczałoby, że płyty wiszą w powietrzu, co jest niedopuszczalne)? Czy należy wykonać podbudowę pod płytę zbiorników,

która pozwoli osadzić zbiorniki zgodnie z projektowanymi rzędnymi? Jeśli tak, to co zrobić z różnicami wysokości terenu między płytą zbiorników, a poziomem dróg biegnących wzdłuż płyty?

Zbiorniki należy posadzić na płycie fundamentowej. Fundament należy wykonać zgodnie z rys. rysunkiem K-1 rew 16 02 2017 udostępnionym w załączniku nr 8 – dokumentacja projektowa (link do pobrania na stronie www.ogniochron.eu/221-kredyt-na-innowacje-technologiczne)

7. Proszę o potwierdzenie, że w obiekcie nie przewiduje się wykonania klap dymowych, żaluzji napowietrzających, kurtyn dymowych.

Potwierdzam.

8. Prosimy o informację gdzie ma iść sygnał z kontrolera KD do systemu pożarowego tak aby wysterować elektrozaczep, w projekcie SSP nie pokazano modułów kontrolno sterujących np. EKS-4001.

Sterowanie elektrozamkiem systemu kontroli dostępu oraz instalacji videodomofonowej należy wykonać bezpośrednio z wyjść przekaźnikowych moduł PPW-49 w centrali ppoż. W przypadku wykrycia zagrożenia pożarowego i uruchomienia alarmu przekaźnik przerywa obwód zasilający elektrozamek - otwiera elektrozaczep. W instalacji należy używać tylko elektrozamków rewersyjnych (NO), normalnie otwarte, podanie napięcia zamyka elektrozaczep, zdjęcie napięcia otwiera elektrozaczep.

9. Prosimy o potwierdzenie czy zakres przetargu obejmuje wykonanie:

- a) instalacji sprężonego powietrza

TAK

- b) kanalizacji technologicznej

TAK

- c) wykonanie asekuracji linowej – jeżeli tak prosimy o wskazanie rysunku na którym jest wrysowana

TAK – na rzucie dachu.

- d) elementy zagospodarowania typu ławki, kosze na śmieci – jeżeli tak prosimy o uszczegółowienie ze względu na spory asortyment dostępny na rynku takich elementów o bardzo rozległym wachlarzu cenowym

TAK w zakresie obejmującym powierzchnię od zachodniej granicy działki ew. 1610/146 do osi 14 budynku.

- e) wykonanie stacji zgazowania wraz z układem redukcyjnym, jeżeli tak proszę o uszczegółowienie

NIE.



- Czy stacja zgazowania azotu zawierająca zbiornik kriogeniczny ciekłego azotu oraz parownicę wraz z oprzyrządowaniem wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy układ redukcyjny azotu zawierający reduktor wraz z by-passem reduktora wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy stacja zgazowania argonu zawierająca zbiornik kriogeniczny ciekłego argonu oraz parownicę wraz z oprzyrządowaniem wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy układ redukcyjny argonu zawierający reduktor wraz z by-passem reduktora wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy stacja zgazowania dwutlenku węgla zawierająca zbiornik kriogeniczny ciekłego dwutlenku węgla oraz parownicę wraz z oprzyrządowaniem wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy układ redukcyjny dwutlenku węgla zawierający reduktor wraz z by-passem reduktora wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy mieszalnik argonu i dwutlenku węgla wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy pompa kriogeniczna dwutlenku węgla wchodzi w zakres oferty?

NIE

- Czy instalacja ciekłego dwutlenku węgla wchodzi w zakres oferty?

TAK, instalacja wewnętrzna CO₂ jest w zakresie zamówienia, z tym, że Zamawiający dopuszcza możliwość podwykonawstwa w tym zakresie

f) dostawę i montaż mieszalnika oraz punktów poboru mieszanki, jeżeli tak proszę o uszczegółowienie

NIE.

g) dostawę i montaż zbiorników na gazy wraz z pompą, jeżeli wchodzi w zakres prosimy o uszczegółowienie

NIE.

h) wykonania konstrukcji stalowej pod zbiorniki



4

NIE. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie fundamentu pod zbiorniki kriogeniczne.

- i) kamery, rejestrator do CCTV

NIE (z zakresu zamówienia wyłączone są wszystkie aktywne elementy sieci, tj. przełączniki sieciowe, przełączniki sieciowe POE, routery, rejestratory CCTV, kamery CCTV).

- j) blaty z konglomeratu – jeżeli tak prosimy o uszczegółowienie. Blaty z konglomeratu w toaletach – są to blaty widoczne na rozwinięciach ścian toalet. Jeżeli są w zakresie prosimy o uszczegółowienie wymiarów, rodzaju, czy ma być to blat wykonany z płyt na stelażu i obłożony konglomeratem, czy ma być to blat całkowicie wykonany z konglomeratu gr 15cm? Bo tak przedstawiono go na rysunku.

Tak, konglomerat gr.5 cm. z pasem czołowym wys. 15 cm – profil L.

- k) dostawę kontenerów na odpady komunalne, kontenerów na złom i beczek na odpady

NIE

- l) rozbiórki istniejącego fundamentu, jeżeli tak prosimy o rysunki inwentaryzacyjne

TAK- obwód wynosi ok.65m, prawdopodobny poziom posadowienia ok. -1,5m, możliwa jest rozbiórka metodą ręczną.

- m) wykonania przyłączy do budynków A i C

Zakres zamówienia obejmuje przebudowy, budowy, rozbiórki wszystkich sieci, instalacji i przyłączy opisanych w PZT.

- n) niwelacje terenu dla budynku A i C

NIE (zakresem zamówienia są objęte niwelacje tylko wg zakresu: PZT od zachodniej granicy działki 1610/146 do osi 14 budynku i wg zakresu projektu drogowego)

- o) wyposażenie w gaśnice, instrukcje bezpieczeństwa pożarowego jeżeli tak prosimy o uszczegółowienie

NIE

- p) dostawy i montażu wyposażenia biura

NIE

- q) dostaw i montażu urządzeń technologicznych oraz wykonania fundamentów pod urządzenia technologiczne

NIE

10. Prosimy o wyjaśnienie kwestii zakończenia instalacji gazowej – dot. gazów technicznych



Szczegółowy projekt instalacji gazów technicznych będzie można wykonać po sprecyzowaniu DTR wszystkich urządzeń podłączonych do w.w. instalacji.

11. Prosimy o informacje czy instalacje sprężonego powietrza należy wykonać na rurach nierdzewnych czy w ocynkowanych oraz informacje odnośnie połączeń – spawane orbitalne czy łączone przez zacisk.

Instalację w pierścieniu należy wykonać z rur ocynkowane o połączeniach rowkowych skręcach systemu Victaulic zgodnie z projektem, natomiast na odejściach pierścienia wykonać z rur Mapress C-Stahl łączonych zaciskowo (lub równoważne).

12. Prosimy o podanie dokładniejszych danych odnośnie muru oporowego – m.in. wymiary elementów prefabrykowanych

Do ustalenia z wykonawcą prefabrykatów.

13. Proszę o potwierdzenie czy istnieje możliwość zamiany płyt na elewacji na płyty elewacyjne warstwowe innego producenta niż KINGSPAN - np. Arcelor Mittal, Panel-tech lub Górstal.

Tak, jeśli spełnią parametry równoważne dla zaprojektowanych.

14. Czy Projektant wyrazi zgodę na ewentualną optymalizację konstrukcji prefabrykowanej budynku poprzez zastosowanie np. innych przekrojów elementów, co nie wpłynie na pogorszenie warunków technicznych, wytrzymałościowych oraz nie zmieni gabarytowych obiektu.

Tak, pod warunkiem przedłożenia do akceptacji projektu budowlanego i wykonawczego.

15. Czy Projektant wyrazi zgodę na optymalizację blachy na dachu.

NIE

16. Czy Projektant wyrazi zgodę na zmianę docieplenia z wełny mineralnej na dachu na styropian.

NIE

17. Czy Projektant wyrazi zgodę na zabezpieczenie konstrukcji stalowej do odpowiedniej odporności ogniowej farbami równoważnymi do PROMAPAIN/PROMASPRAY np. farbami firmy Carboline Polska, Flame Stal itp. Czy takie zmiany należy również wyszczególnić w tabeli Specyfikacja materiałów/urządzeń/rozwiązań równoważnych w formularzu ofertowym.

TAK pod warunkiem spełnienie wymaganych parametrów

18. Prosimy o potwierdzenie czy należy wykonać posadzkę zgodnie z wytycznymi opisu na stronie 10 opisu konstrukcji wg naszego konstruktora zaprojektowana posadzka nie przeniesie obciążenia 200 kN/m² i 300kN/m².

TAK. Obciążenia posadzek wynoszą 30t/m² – płyta gr. 25 cm i 20 t/m² – płyta gr. 15 cm

19. Czy Projektant wyrazi zgodę na zmianę wełny mineralnej na dachu na styropian?

NIE



6

Data odpowiedzi: 21-03-2017r

KZWM OGNIOPHON
Spółka Akcyjna
ul. Krakowska 83c Tel. (033) 875-10-70 13
34-120 Andrychów Fax (033) 875-10-77
NIP 551-20-57-431 REGON 070909888
KRS 0000084681

mgr Grzegorz Tomiak

Prezes Zarządu

Paweł Wojewodzik

Wiceprezes Zarządu